

## Székesfehérvár

89 500 000 HUF

394883

Új építésű, korszerű, önálló családiház 510 m2 kerttel!  
Otthon Start Program ( 3%-os hitel) igényelhető!

Type 00 - 0000

00 101 m<sup>2</sup>

00 12 m<sup>2</sup>

00 4 00

00 510 m<sup>2</sup>

00 00000

00 00

00 Téglá

00 00

00 000000

000000 Yes

000 Yes

000 2026

Inner height 2.7 m

H-004804. Székesfehérváron, Feketehegyen frekventált, kedvelt részén (Sajó utca) összközműves 510m<sup>2</sup>-es építési telken eladó egy egyszintes, új építésű igényes, egyedi kivitelezésű 101 m<sup>2</sup> hasznos alapterületű, nappali + 3 szobás családi ház terasszal.

Energiahatékony ingatlan, rezsiköltség rendkívül alacsony!  
Az ingatlan könnyen megközelíthető, a környék tömegközlekedése jó, pár perc alatt gyalogosan elérhető a buszmegálló. A központban orvos, iskola, bölcsőde, óvoda, Bevásárló központ, üzletek megtalálhatóak. Környezete kiépült.

A területre 4db családiház épül, ez a ház a II. számú

A ház tágas, világos, minőségi anyagokból készült. A ház szerkezete Porotherm téglá kívülről 20 cm szigeteléssel nemesvakolattal. A földem külső borítás antracit cseréppel készül alatta a megfelelő vastagságú fóliázattal.

A nyílászárók műanyagból készültek,3 rétegű hőszigetelt üvegezéssel, rejtett redőny tokkal. A burkolatok magas minőségű járólappal, illetve laminált padló. Fűtése-melegvíz: hőszivattyú ...



**Korompay Rita**

+36-20-419-7023

k.rita@gdn-ingatlan.hu

A képen a referencia ház látható

