

Budaörs BEFEKTETÉS! BÉRBEADÁS!

85 900 000 HUF

□□□

382574

Eladó tágas, korszerű otthon Budaörs szívében – csendes utcában, saját kerttel!

Budaörs központi részén, ugyanakkor egy forgalommentes, nyugodt utcában kínálunk megvételre egy kiváló állapotú, 2007-ben épült ingatlant, amely minden mai elvárásnak megfelel!

Masszív, energiatakarékos szerkezet:

Az épület 38-as Porotherm téglából épült, 10 cm-es Nikecell hőszigeteléssel. A modern dupla rétegű műanyag nyílászárók redőnnel és szúnyoghálóval ellátottak. Légkondicionáló berendezés is kiépítésre került, így nyáron is kellemes hőmérsékletet biztosít.

Saját kert, saját bejárat:

Az ingatlan külön kialakított szervizútról közelíthető meg, ahonnan a saját, 55 m²-es kertrész is elérhető – ideális autóbeállásra, vagy akár egy hangulatos pihenőkert kialakítására.

Alapadatok:

Lakótér: 103 m²

Saját kert: 55 m²

Helyiségek: 4 szoba, 2 fürdőszoba

Különálló, jól szeparált konyha-étkező

Kiváló beosztás, könnyen átalakítható elrendezés

Lokáció és infrastruktúra:

Budaörs egyik legkeresettebb részén található – pár perc sétára elérhetők ...

Type

□□ - □□□□□□

□□

111 m²

□□

10 m²

□□

2 + 2 □□

□□

430 m²

□□

□□□□□

□□

□□□

□□

Tégla

□□

□□□□□□

□□

□□□□□□

□□□□□

No

□□□

Yes

□□

Yes

□□□

2007

□□

Dél

Inner height

2.8 m

Duplex

No


Korompay Rita
+36-20-419-7023

k.rita@gdn-ingatlan.hu

