

Vác Alsóváros**70 000 HUF**

Kiadó Vácon, a Művelődési Központtal szembeni üzletsoron lévő, utcai bejáratú üzlethelyiség!

Az ingatlanban víz, csatorna és áram (3X25A) van.

A fűtést a távhő biztosítja, egyedi méréssel.

A 18 m²-es helyiségben jelenleg csak mosdó található, a WC a lépcsőházban van, amit több üzlet is használ.

Az utcai portál, mely már ki lett cserélve, kiváló reklámfelülettel bír a forgalmas útszakasz mellett.

Az ingatlanban riasztó üzemel.

A képeken látható bútorzat az előző Bérelőé, igény szerint eladó, akár ide, akár ha valaki el szeretné vinni máshová.

Ha az új Bérelő szeretné, akkor üresen kerül átadásra az ingatlan.

A falon lévő dekoráció csak matrica, leszedhető.

Tulajdon lapi besorolása: egyéb helyiség.

AZONNAL birtokba vehető!

Minimum 1 évre kiadó, 3 havi kaucióval, ügyvédi szerződéssel!

Az ingatlan elhelyezkedése tömegközlekedés szempontjából KIVÁLÓ!

További információért forduljon Hozzám bizalommal!

**Korompay Rita****+36-20-419-7023**k.rita@gdn-ingatlan.hu

□□□	381778
Type	□□ - □□□ - □□
□□	18 m ²
□□	□□
□□	□□□
□□	Panel
□□	□□□□□□□□□□
□□	□□□
□□□	1984
Inner height	2.6 m
□□□□	1550 HUF

