

## Szigetszentmiklós

59 900 000 HUF

Minta lakópark, minta élettér!

Szigetszentmiklós (Bp-től 30 perc) belvárosi részén, azonban mégis csendes kertvárosi környezetben - kiváló infrastruktúrával - kínálunk ELADÁSRA egy igazán élhető TÁRSASHÁZI LAKÁST + tárolót + KOCSIBEÁLLÓT!!!

A "Minta lakópark" néven ismert kivételes lakókörnyezet további sajátossága a hatalmas zárt parkosított belső zöld terület, melyben helyet kapott több szaletti, gyermekek számára hinta és számtalan dísznövény.

FIGYELEM: a 14 lépcsőházas, összesen 52db lakást magába foglaló komplexum része a hirdetésben említett 3 lakásos társasház. Melynek önálló tulajdonába tartozik egy osztatlan, nagyjából 150-200 nm-es kertrész, melyet csakis a házban lakók használhatnak. Mivel a kültéri parkolókat kizárólag a lakóparkban lakók veszik igénybe, így folyamatosan biztosított az utca forgalmától elszeparált parkolási lehetőség!

Lakás belső elosztása:

- nappali,
- 2 félszoba,
- hálószoba,
- konyha-étkező,
- előszoba-közlekedő,
- fürdőszoba-WC, sarokkáddal,
- kamra.

Műszaki adatok:

- D-ÉG típusú kondenzációs ...

|              |                    |
|--------------|--------------------|
| □□□          | 380538             |
| Type         | □□ - □□□□□□        |
| □□           | 103 m <sup>2</sup> |
| □□           | 2 + 2 □□           |
| □□           | □□□□□              |
| □□           | □□□                |
| □□           | Tégla              |
| □□           | □□□□□□             |
| □□           | □□□□□□             |
| □□□□□        | No                 |
| □□□          | No                 |
| □□           | Yes                |
| □□□          | 1990               |
| □□           | Délkelet           |
| Inner height | 2.6 m              |
| □□□□         | 12500 HUF          |
| Duplex       | No                 |

**Korompay Rita****+36-20-419-7023**

k.rita@gdn-ingatlan.hu

