

Budapest VII. ☐☐

69 900 000 HUF

☐☐☐

380290

KÉT LAKÁS EGY ÁRÁÉRT! FELÚJÍTOTT, DUPLAKOMFORTOS, PADLÓFŰTÉSES, BERENDEZETT, GÉPESÍTETT.

Type

☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐

☐☐

76 m²

☐☐

2 ☐☐

☐☐

☐☐

☐☐

☐☐☐

☐☐

Tégla

☐☐

☐☐☐☐☐☐☐☐

☐☐

☐☐☐

☐☐☐☐☐☐

No

☐☐☐

No

☐☐

No

☐☐☐

1885

☐☐

Délkelet

Inner height

3.8 m

☐☐☐☐

29640 HUF

Duplex

No

A VII. kerületben, a Keleti pályaudvartól pár lépésre, a Thököly úton kínálok eladásra egy 76 nm-es, eredetileg kétszobás, fiatalos, jó állapotú, Dk-i tájolású, világos, utcafronti, első emeleti lakást.

A 2016-18-as teljeskörű felújításakor két egyszobás lakássá alakították át, melyek közös előtérből nyílnak.

Duplakomfortos - beépített bútorzatú, gépesített konyhák és fürdőkádas fürdőszobák kerültek kialakításra.

A vezetékek cseréje mellett új, műanyag ajtókat és háromrétegű üvegszerkezetes, hang-és hőszigetelő ablakokat építettek be energiahatékonysági szempontokat is figyelembe véve.

A padlófűtést és a melegvizet új gázcirkó kazán biztosítja.

A 3,8 m-es belmagasságnak köszönhetően könnyen galériázható.

Rezsije alacsony, a közös költség vízdíjjal együtt 29600 Ft.

Az eklektikus stílusú, kétemeletes, 1880-as évek végén épült, kis lakóközösségű társasház jó állapotú, karbantartott.

Az ingatlan elhelyezkedése és a közlekedés kiváló. A környék minden igényt kielégítő ...

**Korompay Rita****+36-20-419-7023**

k.rita@gdn-ingatlan.hu

