

## Balatonalmádi Balatonalmádi

58 000 000 HUF

Panorámás nyaraló eladó Balatonalmádi könnyen megközelíthető, zártkerti részén.

Két szinten, két lakrész/apartman került kialakításra. A kettő összes alapterülete 94 m<sup>2</sup>.

Az ingatlant 2022-ben felújították, amikor is sor került a

- villanyvezetékek
  - vízvezetékek,
  - csatornacsövek,
  - burkolatok
  - nyílászárók,
  - zsugátterek cseréjére, felújítására
- valamint felújították a konyhát és kiépítették a Tv-internet szolgáltatást.

Az alsó, kő és téglafalazatú, mobil klímával ellátott lakrészt a korábbi garázból és pincéből alakították ki.

Itt található:

- amerikai konyhas nappali
- zuhanyzó
- illemhelyiség
- 2 hálószoba.

A felső, könnyű szerkezetes, klimatizált apartmanban található:

- erkélykapcsolatos nappali
- 2 hálószoba
- konyha-étkező
- fürdőszoba.

A bojler és a klímák garanciálisak.

A ház AZONNAL BIRTOKBA VEHETŐ, vendégházként, kiadásra és nyaralásra is tökéletes.

A 719 m<sup>2</sup>-es telken gyümölcsfák és egy medence is helyet kapott.

A közeli ...

□□□

380066

Type

□□ - □□□□

□□

94 m<sup>2</sup>

□□

3 + 3 □□

□□

719 m<sup>2</sup>

□□

□□

□□

□□□

□□

Vegyes falazat

□□

□□

□□

□□□□□□

□□□□□□

Yes

□□□

Yes

□□□

1980

□□

Dél



**Korompay Rita**

+36-20-419-7023

k.rita@gdn-ingatlan.hu

