

Ács

16 300 000 HUF

Ács Szőlőhegyen eladó házat kínálok!

Autóval, kerékpárral Koppánymonostor és Ács felől aszfaltos úton megközelíthető, az ingatlanhoz vezető további út rendezett földesúton folytatódik.

A városközponttól és Koppánymonostortól kb.5 km-re helyezkedik el.
1 km- en belül egy étterem található.
Az ingatlan közelében kerékpárút vezet Gönyűn át egészen Győrig.

A telek mérete 1800 m2, jelenleg telek megosztás van folyamatban. Ehhez a házhoz 650 m2 terület fog tartozni.
Telekmegosztás a tulajdoni lapon már szerepel.

Az ingatlan környezetében több új építésű ingatlan van.

Az épület 1990-es években épült könnyűszerkezetes móddal.
Az ingatlan sávalappal rendelkezik, fa szerkezettel,közetgyapot szigeteléssel és osb lappal burkolt falakkal.
Külső falakon 15 cm szigetelés, kőporos vakolattal.
Belső falakon gipszkarton.
Az épületben a villany és víz vezetékeket 2024-ben cserélték.
Az ingatlanban teljes felújítás történt. (burkolatok, fürdőszoba,konyha)

A fűtésről hűtő-fűtő klíma gondoskodik.
A vizet fűrt kút biztosítja.

...

🏠	379733
Type	🏠 - 🏠🏠
🏠	44 m²
🏠	12 m²
🏠	1 🏠
🏠	650 m²
🏠	🏠
🏠	🏠🏠
🏠	Könnyűszerkezet
🏠	🏠🏠
🏠	🏠🏠
🏠🏠🏠	Yes
🏠🏠	Yes
🏠🏠	1990
🏠	Délkelet
Inner height	2.4 m



Korompay Rita
+36-20-419-7023
k.rita@gdn-ingatlan.hu

