

Nemeskolta Saroktelken

59 900 000 HUF

Vas vármegye egyik Árpád-kori településén, Szombathelytől 17km-re délkelet irányban, Nemeskoltán két generáció együttélésére alkalmas 135 m² alapterületű ház, gazdálkodási lehetőséggel 5980 m² területtel eladó. Ha a telek túl nagy lenne, lehetőség szerint 3000 m², amely 30 % -os beépíthetőségű, külön utcáról megközelíthető, minden közmű a telek előtt található, bevételi forrást jelenthet. Az ingatlan három szinten, alagsor, emelet, tetőtér összesen 380 m². Elrendezését tekintve nappali+ 3 jó méretű szoba, konyha-étkező, kamra, tágas előszoba, fürdőszoba, wc alkotja. A közös élettér padozata márvány borítást kapott. A konyhában Ikeas bútor és háztartási gépek kerültek. Az alagsorban szaunaszoba, konditerem található, ide külön bejárat vezet. A tetőtérben újabb szobák és vizesblokkok kialakíthatók. Az ingatlan B 30-as téglából épült. A földem vasbeton, a tető héjazatára Bramac cserép került. Fa nyílászárói hőszigeteltek, redőnyökkel felszereltek. A ház fűtéséről vegyes tüzelésű kazánon kívül távirányítható, hőfokszabályzóval ellátott elektromos kerámia hűtő-fűtő ventilátorok is gondoskodnak. A házban a gáz is bevezetésre került. A meleg vizet villanybojler szolgáltatja. Az ...

□□□	379282
Type	□□ - □□□□
□□	380 m ²
□□	14 m ²
□□	4 □□
□□	5980 m ²
□□	□□□□□
□□	□□□
□□	Tégla
□□	□□□□□□□
□□	□□□□□□
□□□□□	Yes
□□□	Yes
□□□	2002
□□	Délnyugat
Inner height 2.7 m	

**Korompay Rita**

+36-20-419-7023

k.rita@gdn-ingatlan.hu

