

## Esztergom 5 szoba+nappalis családi ház kiadó

500 000 HUF

Kiváló adottságokkal rendelkező családi ház Esztergom területén hosszútávra kiadó!

Nagyszerű ingatlan bérleti lehetőséget kínálunk cégek vagy magánszemélyek részére Esztergom Kertvárosi területén. A két szintes családi ház környezetében megfelelő egzisztenciális lakóközösség helyezkedik el. A családház egy igazán jól megépített, biztos alappal rendelkezik. Az épület külső hőszigeteléssel ellátott, továbbá ablakai több rétegű üvegezéssel kivitelezettek, ezáltal gazdaságosan fenntartható otthona tud lenni bárki számára. Ezen nagyszerű otthonhoz tartozik egy jól kialakított telek is, amely gépjármű parkolásra vagy egyéb szabadidős tevékenységre is megfelelő helyet biztosít.

Környezeti leírás: rövid időn belül elérhető élelmiszer egység ( pl. SPAR ), dohányüzlet és egyéb üzletek, továbbá tömegközlekedési járművek, benzinkút stb.. Gépjárművel gyorsan elérhető Esztergom belváros, Dorog, Tát.

Ingatlan adatok:

- Építési éve: 2007.
- Építőanyag: tégl ( 38-as )
- Lakótér nagysága ( Nettó ): 130,32 Nm
- Homlokzati szigetelés: 8 cm nikecel
- Födém: betonvas
- ...

|                    |                    |
|--------------------|--------------------|
| □□□                | 374357             |
| Type               | □□ - □□□□          |
| □□                 | 130 m <sup>2</sup> |
| □□                 | 14 m <sup>2</sup>  |
| □□                 | 5 □□               |
| □□                 | 800 m <sup>2</sup> |
| □□                 | □□□□□              |
| □□                 | □□□                |
| □□                 | Tégla              |
| □□                 | □□□                |
| □□                 | □□□□□□             |
| □□□□□              | No                 |
| □□□                | Yes                |
| □□□                | 2007               |
| Inner height 2.6 m |                    |



**Korompay Rita**  
+36-20-419-7023

k.rita@gdn-ingatlan.hu

