

Dunabogdány panorámás részen

49 900 000 HUF

□□□

369727

Type

□□ - □□□□

□□

61 m²

□□

25 m²

□□

2 + 2 □□

□□

382 m²

□□

□□

□□

□□□

□□

Tégla

□□

□□□□□□□□

□□

□□□

□□□□□

No

□□□

Yes

□□□

1985

□□

Északkelet

Inner height 2.5 m

DUNAI PANORÁMÁVAL eladó hétvégi ház besorolású, de állandó lakhatásra kialakított, AZONNAL BIRTOKBAVEHETŐ családi ház. Az ingatlan a '80-as évek elején épült, az alsó szint téglá, a felső fa szerkezetű. A felújítás során a tető átvizsgálása után új, Bramac cserép héjazatot kapott. A házközponti fűtés gázcirkó, de cserépkályha is rendelkezésre áll.

Közművek szempontjából vezetékes víz-áram-gáz a házban, csatorna az utcában nincs.

Az alsó szinten egy 16 nm-es terasról lépünk egy 11,6 nm-es étkezős nappaliba, de 2 háló (7,3 nm, 5,7 nm), főzőfülke (2,15 nm), és fürdő (3,2 nm) is kialakításra került. (+közlekedő 1,2 nm)

Az emeleten a teraszkapcsolatos szobán kívül vizesblokk is kialakításra került, a tető csapott részeit pedig tárolóként hasznosították.

A telek teraszos kialakítású, rengeteg zöld, friss tiszta levegő....

Parkolásra a telek előtti letisztított részre lehet, akár több autóval is.

Távolsági busz megállója kb. 800 méterre található, érinti Tahitótfalu, Leányfalu, Szentendre településeket, Budapest Újpest-Városcapuig közlekedik.

Kikapcsolódásra a Duna közelsége nyújt lehetőséget a viziportot ...

**Korompay Rita****+36-20-419-7023**

k.rita@gdn-ingatlan.hu

