

Zalaegerszeg Zalaegerszeg

86 862 000 HUF

Eladó egy magas műszaki tartalommal, igényes kivitelezésben készült 1. emeleti lakás új lakóparkban, idei évi átadással.

86.86 nm, az erkély 5,5 nm
DK-D tájolású

A lakás kedvező tájolásának köszönhetően körbenapozott. Az amerikai konyhás nappaliból nyílik egy 5.5 nm es terasz. Ezen kívül van még 1 db10 nm es , és 2 db 9 nm es szoba. A lakásban egy kádas fürdőszoba , és egy különálló mosdó került kialakításra.

Közel a belvároshoz: élelmiszerbolt, bevásárló központ, játszótér, kulturális- és közigazgatási intézmények pár perc sétára, mégis csendes, zöldövezeti környezetben, a Vizslapark mellett.

AZ ÉPÜLET MŰSZAKI TARTALMA:

Vasbeton váz
A homlokzati téglafalak 44 cm vastag Porotherm 44 XTherm falazó anyagból épülnek,
Födémek: monolit vasbeton,
Lakáselválasztó falak: 25 cm vastag Porotherm hanggátló kerámia.
Lakások válaszfalai: 10 cm téglaválaszfal elemből készültek.
Padló aljzatok: akusztikus (lépéshang szigetelő) elválasztó réteg és aljzatbeton.
Homlokzatképzés: a téglafalak és a kiegészítő hőszigetelések hőszigetelő ...

Ár	369440
Type	Ár - Átlagos
Terület	75 m²
Épület alapterület	5 m²
Aljzat	2 + 2 Átlagos
Építési év	Átlagos
Építési mód	Átlagos
Építési típus	Tégla
Építési anyag	Átlagos
Építési mód	Átlagos
Építési mód	Yes
Építési mód	No
Építési mód	No
Építési mód	2024
Építési mód	Délkelet
Inner height	2.7 m
Duplex	No



Korompay Rita
+36-20-419-7023
k.rita@gdn-ingatlan.hu

