

Budapest XIII. II B kat.Irodaház Alags. 50 m² raktár**80 922 HUF**

III 365180

Type II - II

II 50 m²

II II

II III

II Téglá

II II II II II II II II II II

II II II II II II II II II II

III 1998

Bérlésre kínálunk egy XIII. kerületi irodaház alagsorában levő összesen 50 m²-es alapterületű RAKTÁR helyiséget. (3 db különböző méretű helyiségből áll, 22,7 + 11 + 15,7 m²)

Az irodaház a Váci úti irodafolyosón található, tömegközlekedéssel (metró, busz) és autóval is kiválóan megközelíthető. Az M3, M0 és a budai oldal is hamar elérhető autóval az épület jó elhelyezkedésének köszönhetően.

Az irodaház környéke kiváló adottságokkal rendelkezik, hiszen az épülettől nem messze található a Duna Plaza bevásárlóközpont és a Váci úti Tesco. Számos étterem, kávézó egyéb szolgáltatás (bankfiókok, posta, ruhatisztító, autómosó, benzinkút) is igénybe vehető a közelben.

Az irodaház a múlt század közepén épült, eredetileg egy nagy iparvállalat a Ganz Danubius Hajó- és Darugyár központi irodaépülete volt. Karakteres épület, a főbejárat két oldalán álló két nagyméretű szobor meghatározza a jellegzetes stílusát. Az épület jelentős mértékű felújítására 1998-ban került sor.

Változatos méretű, kisebb és nagyobb irodákat kínálunk bérbeadásra. Az alagsorban raktárak találhatók, egy kisebb üzlethelyiség is bérbe vehető. Az irodaházban ...

**Korompay Rita****+36-20-419-7023**

k.rita@gdn-ingatlan.hu

II

