

Baja Bajaszentistván

56 925 000 HUF

000

365087

Type

00 - 0000

00

138 m²

00

3 00

00

780 m²

00

00

00

000

00

Tégla

00

00000000

00

000000

000000

No

000

Yes

000

1985

00

Délkelet

Inner height 2.6 m

Bajaszentistván egyik legimpozánsabb és legújabb részén egy 3 szintes családi ház keresi új tulajdonosát. A ház lakó pihenő övezetben található, így kimondottan mentes a forgalom zajától. A ház hasznos alapterülete 130 nm, alatta található egy 100 nm es szuterén is amiben két autó is kényelmesen elfér. Ugyanott egy kialakított szerelő akna és egy nyári konyha kapott helyet. A ház fűtéséről gázkazán, meleg víz ellátásáról pedig villanybojler gondoskodik, ami szintén itt kapott helyet. A serény kezű vagy vállalkozó kedvű emberek is meg tudják találni számításukat, hiszen az épület sajátosságai miatt akár széles tevékenységi körű vállalkozás végezésére is alkalmas.

Az ingatlan kifejezetten jól tájolt, a nagy ablakoknak köszönhetően minden helysége jól átnapoztatott.

A komfortos melegéről padlófűtés gondoskodik mindkét szinten.

Nyílászárók fából készültek, amin redőny, valamint relaxa is fel van szerelve.

Az udvar szemet gyönyörködtetően parkosított, ahol egy kinti sütögető és egy süllyesztett medence gondoskodik az igazi mediterrán hangulatról.

Az esősebb időben a családi és baráti beszélgetéseknek egy tágas meghitt terasz ad ...

**Korompay Rita****+36-20-419-7023**

k.rita@gdn-ingatlan.hu

