

Ráckeve Dunapart környéke

59 900 000 HUF

Ráckeve nagyon hangulatos, Kis-Duna partjától pár perc sétára, kínálok eladásra egy ugyanolyan kellemes hangulatot sugárzó családi házat. Ide, csak költözni kell!!

Az ingatlan 1970-ben beton alapra épült. 2009-ben a belső térben a víz és villanyvezetékek, a burkolatok és a nyílászárók is műanyagra lettek cserélve melyek szúnyoghálóval, redőnnel ellátottak. Ugyanekkor a ház 5 cm vastag körbeszigetelése is megtörtént. 2022-ben újabb felújítással sikerült elérni a jelenlegi állapotot. Ekkor, tetőszerkezete antracit szürke Bramac tetőcserepet kapott, a homlokzat színezve lett, a bejárati ajtó, több ponton záródó biztonsági ajtóra lett cserélve valamint a terasznak is ekkor lett kialakítva a mediterrán hangulata.

A ház fűtését jelenleg egy Saunier Duval gázkazán biztosítja, de a gépházban található egy vegyes tüzelésű kazán is. Az udvaron található egy fedett beálló és egy fedett tároló helyiség is.

A gépházat egybenyitva a ház többi részével, 12 m2 hasznos alapterület nyerhető, így az 1 gyermeket tervezők, akár a CSOK pluszt is kihasználhatják a vásárláshoz.

Az ingatlan per-, és tehermentes, ...

Ár	363771
Type	1 - 2 szobás
Alapterület	83 m ²
Hasznos terület	10 m ²
Építési év	2 szoba
Építési költség	309 m ²
Építési mód	Új
Építési anyag	Új
Építési stílus	Vegyes falazat
Építési típus	Új építésű
Építési típus	Új építésű
Építési típus	No
Építési típus	Yes
Építési típus	1970
Építési típus	Kelet
Inner height	2.3 m



Korompay Rita

+36-20-419-7023

k.rita@gdn-ingatlan.hu

