

Albertirsa Városközpontban

124 000 000 HUF

349021

Eladásra kínálok Pest megyében, Albertirsán egy újépítésű ikerház felet. Budapesttől 50 km-re található. Pár perc elérhetőségre az M4, M5 és a 405-ös autópályák. Budapest Nyugati pályaudvar vonattal 50 perc alatt elérhető.

Type 00 - 0000

A kivitelezés 2022 őszén elkezdődött, AA+ "Kiemelkedően nagy energiahatékonyságú" ikerház fele, kizárólagos saját kertrésszel, kiemelkedő műszaki tartalommal eladó közvetlenül a Beruházótól. Tervezett befejezés 2023 május.

175 m²22 m²

5 00

600 m²

00

00

A terveket a Big See Architecture díjjal kitüntetett Petrus & Partners készítette.

Tégla

Az épületben a legkorszerűbb Fujitsu-Siemens HighPower hőszivattyús hűtés-fűtés lesz beépítve, 3 rétegű üvegezéssel ellátott nyílászárók, monolit vasbeton alaplemez, Porotherm téglafalazat + dryvit rendszer, jelenleg még választható burkolatok, teljesen kulcsrakész kivitelezés.

00

000000

No

Yes

Négy hálósoba + Nappali + 2 fürdő + kamra + háztartási helyiség = 127 m², valamint burkolt terasz 22 m² és nagy méretű, saját kert és 37 m² kétállásos garázs épület.

2023

Dél

Inner height 2.7 m

Az ingatlan elhelyezkedése kiváló, összközműves, aszfaltozott utcában van, az ikerház fél önálló megközelíthetőséggel, saját mérőórákkal.

...

**Korompay Rita**

+36-20-419-7023

k.rita@gdn-ingatlan.hu

