

Székesfehérvár

495 000 000 HUF

English test follows

Ip-004786. Székesfehérváron az Alba Ipari Zónában az M7-es autópálya mellett 1000m² összalapterületű önálló ipari telephely, raktár / gyártócsarnok eladó!

A csarnok tehergépforgalommal, személygépkocsival, illetve helyi tömegközlekedéssel is könnyen és korlátozások nélkül megközelíthető.

Területkimutatás:

- telekterület: 3447m²
- épület összes hasznos alapterülete: 1001m²
- csarnoktér: 826m²
- iroda, szoc. blokk és egyéb: 175m² (5db irodahelyiség, teakonyha, étkező, női-férfi mosdó, zuhanyzós öltöző)

Jellemzők:

- építés éve: 2019
- daruzott csarnok (2db 5t)
- hasznos belmagasság: 6,5m (daru alatt 5m)
- 1db szintbeli ipari kapu: 4,5m x 4,5m
- korszerű hőszivattyús hűtés-fűtés irodában és a csarnoktérben egyaránt
- 30kw napelem
- áramkapacitás: 3x200A (bővíthető!)
- riasztó és biztonsági kamerarendszer
- 5t/m² teherbírású ipari padló
- automata tetőbevilágító és szellőztető kupola
- szabad külső tárolási terület és parkoló az épület mellett/mögött
- kialakított elektromos autó töltőhely ...



Korompay Rita

+36-20-419-7023

k.rita@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	394629
Туре	Продается - Склад
Площадь	1 001 m ²
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Другой
отопление	Тепловой насос
парковка	Свое место парковки
Год строительства	2019

ПРОДАЕТСЯ

