

## Mikosszéplak

18 500 000 HUF

Csendes környezetben, 6 km - re a SZAJKI - TAVAKTÓL vált eladóvá egy 82 m<sup>2</sup>-es lakóterű TÉGLA CSALÁDI HÁZ!

ZALAEGERSZEGTŐL 29 km-re Mikosszéplakon eladó ez a 82 m<sup>2</sup> alapterületű (+ 9 m<sup>2</sup> terasz), 1990-es építésű, vasbetonfödémes téglacsaládi ház, amely szinte azonnal birtokba vehető.

Irányára: 18.500.000 Ft

Az ingatlan jellemzői:

- 82 m<sup>2</sup>-en ad helyet egy előtérnek, 3 szobának, egy konyhának, egy mosókonyhának, egy fürdőkáddal felszerelt fürdőnek, egy külön helyiségben található toalettnek, valamint egy kazánháznak.

- Nyílászárói fából készültek, melegvízellátásáért villanybojler, míg melegéért központi fűtés felel vegyes tüzelésű kazánal és lapradiátor hőleadókkal.

- A családi ház 1990-ben kizárólag TÉGLÁBÓL (30x30-as blokk téglából) épült, vasbetonfödémmel rendelkezik, tetejének fedése cserép.

- Az épület részben közművesített, vezetékes víz és áram az ingatlanban, saját emésztő a telken (cca.12 m<sup>3</sup> - es ), gáz pedig a telekhatáron belül található.

Az épület esett át felújításokon 2018-ban, ideértve:

- a víz, a szennyvíz és az áramhálózat ...



**Korompay Rita**

+36-20-419-7023

k.rita@gdn-ingatlan.hu

|                    |                                  |
|--------------------|----------------------------------|
| Идентификация      | 393530                           |
| Туре               | Продается -<br>Частный дом       |
| Площадь            | 91 m <sup>2</sup>                |
| балкон/терраса     | 9 m <sup>2</sup>                 |
| Комната            | 3 Комната                        |
| Участок            | 1974 m <sup>2</sup>              |
| вид                | С видом на сад                   |
| Состояние          | В среднем<br>состоянии           |
| Конструкция        | Тégla                            |
| отопление          | Котел на<br>смешанном<br>топливе |
| парковка           | Свое место<br>парковки           |
| Американская кухня | No                               |
| Есть сад           | Yes                              |
| Год строительства  | 1990                             |
| Расположение       | Nyugat                           |
| Inner height       | 2.6 m                            |

ПРОДАЕТСЯ

