

**Budapest IX. микрорайон**

150 000 000 HUF

**LUXUS ÉLETÉRZÉS A DUNA PARTJÁN - OTTHONNAK ÉS BEFEKTETÉSNEK EGYARÁNT TÖKÉLETES!**

Eladó egy 72 m<sup>2</sup>-es, nappali + 2 hálós, dunai panorámás modern lakás Budapest egyik legkülönlegesebb lakóparkjában, a Duna-Pest Residence B épületének 1. emeletén.

A lakás világos, igényes, tágas - ideális választás mindazoknak, akik szeretnének egy valódi élményalapú otthonban élni. Ugyanakkor a lakás jelenleg is bérbe van adva, havi 850 EUR bérleti díjjal, ezért kiváló befektetési lehetőség, azonnali hozammal!

A lakás elrendezése:

nappali, konyha, 2 hálószoba, fürdőszoba, külön WC , gardrób

Modern, letisztult kialakításával és hatalmas ablakfelületeivel otthonos, mégis luxus hangulatot áraszt.

A havi 120 960 Ft közös költség a ház összes prémium szolgáltatását tartalmazza, amelyek Budapesten egyedülállóak:

♂ Wellness & pihenés:

úszómedence, gyermekmedence

termálmedence

jacuzzi

szauna

gőzkabin

sókamra

Sport & kikapcsolódás:

fitness terem

squash ...

|                    |   |
|--------------------|---|
| Идентификация      | 390062                                      |
| Туре               | Продается -<br>Квартира<br>(кирпичная)      |
| Площадь            | 72 m <sup>2</sup>                           |
| Комната            | 3 Комната                                   |
| вид                | С панорамой                                 |
| Состояние          | В хорошем<br>состоянии                      |
| Конструкция        | Тégla                                       |
| отопление          | Центральное                                 |
| парковка           | Гараж/место<br>парковки можно<br>арендовать |
| Американская кухня | No  |
| Есть сад           | No  |
| Последний этаж     | No  |
| Год строительства  | 2005  |
| Inner height       | 2.7 m                                       |
| Общие сборы        | 120960 HUF                                  |
| Duplex             | No  |



**Korompay Rita**

+36-20-419-7023

k.rita@gdn-ingatlan.hu

ПРОДАЕТСЯ

