

Budapest VII. микрорайон**75 000 000 HUF**

Budapesten, a VII. kerület szívében, az Állatorvostudományi Egyetem közvetlen közelében, remek infrastruktúrával ellátott környéken eladó egy első emeleti, utcai nézetű, per- és tehermentes lakás, mely új tulajdonosát keresi.

Főbb jellemzők:

A lakás közvetlenül a lépcsőházból nyílik, így a bejárat biztonságos, árnyékos és védett. A bejárat ajtónál biztonsági rács gondoskodik a vagyonvédelemről, a lakás megközelítéséhez pedig nem kell más lakások ablaka előtt elhaladni.

Két tágas, világos, parkettás szoba található az ingatlanban, valamint egy leválasztott félszoba, ami korábban hálófülkéként funkcionált.

5 méteres belmagasságának köszönhetően a galériázás szinte bármely helyiségben megvalósítható.

A fürdőszobában egy nagy beépített szekrény biztosít extra tárolóhelyet. Az előszoba, spájz és fürdő ablakai egy világos, tágas udvarra néznek, amely ezen a szinten kezdődik, így az előszoba ablakának ajtóra való cseréjével akár egy privát terasz is kialakítható.

A fűtést gázkonvektor biztosítja.

Társasházi adottságok:

A társasház ...

**Korompay Rita****+36-20-419-7023**k.rita@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	381664
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	70 m ²
Комната	2 + 1 Комната
вид	Уличная
Состояние	Подлежит ремонту
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (конвектор)
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1950
Расположение	Északkelet
Inner height	5 m
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

