

## Zalaegerszeg

44 900 000 HUF

FELÚJÍTÁST NEM IGÉNYLŐ, csendes környezetben, 7 km-re ZALAEGRSZEG belvárosától, szinte AZONNAL költözhető CSALÁDI HÁZ eladó!

Zalaegerszeg csendes, nyugodt részén 62 m2 alapterületű (bruttó 107 m2) családi ház eladó, 3 féle fűtési rendszerrel, melléképületekkel, pincével, terasszal, GYÖNYÖRŰ panorámával!

Az otthon helyet ad egy előtérnek, egy nappali - étkezőnek, 1 hálósobának, 1 konyhának (mely kialakítása révén könnyen "kivihető" a nappaliba, így igény esetén plusz 1 szoba is rendelkezésre áll), egy teraszra, valamint egy toalett és zuhanyzóval felszerelt fürdőszobának.

A családi ház melegvízellátásáról gáz és villanybojler, míg melegéről cserépkályha és gázkonvektor gondoskodik, valamint hűtő - fűtő klíma is rendelkezésre áll.

Nyílászárói MŰANYAG nyílászárók, redőnnel és szúnyoghálósval felszerelve.

Megújult áramhálózata 32 Amper.

Az ingatlan téglából épült, aljzat,- EPS lépésálló, és 10 cm-es homlokzati szigeteléssel rendelkezik, melyre 3 cm-es vörös fenyő deszka került felhelyezésre.

Stukatúr födémekkel rendelkezik, mely 10 cm-es üveggyapot szigetelést kapott, ...

**Korompay Rita****+36-20-419-7023**

k.rita@gdn-ingatlan.hu

|                    |                         |
|--------------------|-------------------------|
| Идентификация      | 380953                  |
| Тип                | Продается - Частный дом |
| Площадь            | 107 m²                  |
| балкон/терраса     | 10 m²                   |
| Комната            | 2 Комната               |
| Участок            | 1100 m²                 |
| вид                | С панорамой             |
| Состояние          | Отремонтированная       |
| Конструкция        | Тégla                   |
| отопление          | Газ (конвектор)         |
| парковка           | Свое место парковки     |
| Американская кухня | No                      |
| Есть сад           | Yes                     |
| Год строительства  | 1970                    |
| Расположение       | Nyugat                  |
| Inner height       | 2.6 m                   |

ПРОДАЕТСЯ

