

## Marcali Marcali Boronka településrész

29 900 000 HUF

Marcali Boronka-i városrészén, csendes családi házas övezetben, átmenő forgalomtól mentes, 1293 m<sup>2</sup>-es telken elhelyezkedő otthon vált eladóvá, mely 15 km-re a Balaton-parttól várja új lakóit. Úgy mint nyaralóként és otthonként is kiválóan alkalmas adottságaiból adódóan.

Jelenleg gázkonvektor fűtéssel rendelkezik, de igény szerint egy felújítás során központi fűtéssel is szerelhető, a ház adottságai teret adnak a fantáziának, saját ízlésre alakítható a beltér.

Az ingatlan helyiségei:

- 3 szoba
- étkező
- előszoba/portál
- kamra
- konyha
- fürdő

A ház teljesen új tető, illetve tetőszerkezettel rendelkezik.

Az ingatlan jelenleg is beköltözhető, s lakható, viszont felújítás után álmai otthonává varázsolhatja egy gyönyörű, hangulatos utcában.

Az ingatlantól 5 percen belül elérhető Marcali minden adottsága, mely tartalmaz gyógyfürdőt, valamint minden igényt kielégítő üzleteket.

Az ingatlan per-, teher- és igénymentes, akár azonnal költözhető.

Amennyiben felkeltettem érdeklődését keressen bizalommal a hét bármely napján.



**Korompay Rita**

+36-20-419-7023

k.rita@gdn-ingatlan.hu

|                    |                            |
|--------------------|----------------------------|
| Идентификация      | 376873                     |
| Туре               | Продается -<br>Частный дом |
| Площадь            | 75 m <sup>2</sup>          |
| балкон/терраса     | 7 m <sup>2</sup>           |
| Комната            | 3 Комната                  |
| Участок            | 1293 m <sup>2</sup>        |
| вид                | Уличная                    |
| Состояние          | Подлежит<br>ремонту        |
| Конструкция        | Vegyes falazat             |
| отопление          | Газ (конвектор)            |
| парковка           | Свое место<br>парковки     |
| Американская кухня | No                         |
| Есть сад           | Yes                        |
| Год строительства  | 1965                       |
| Расположение       | Nyugat                     |
| Inner height       | 2.7 m                      |

ПРОДАЕТСЯ

