

**Budapest XIX. микрорайон**

94 900 000 HUF

EGY UDVARON BELÜL 2 KÜLÖNÁLLÓ CSALÁDI HÁZ!  
KIVÁLÓ BEFEKTETÉS CÉGEKNEK TELEPHELYKÉNT VAGY KÉT  
GENERÁCIÓ ÖSSZEKÖLTŐZÉSÉHEZ!

Eladásra kínálok a XIX. kerület központi részén két családi házat egy udvarban.

1. ház:

- 81 nm alapterületű
- 2 egymásból nyíló szoba
- fürdőszoba-wc
- nagyméretű étkezős konyha
- konvektoros fűtés

2. ház:

- 71 nm alapterületű
- 2 különnyíló szoba
- fürdőszoba-wc
- nagyméretű étkezős konyha
- cirkó fűtés

A házak egy 535 nm telken helyezkednek el, valamint tartozik hozzájuk egy kis melléképület, részben alápincézett.

A tető cseréppel fedett.

A 2. ház belsejére a közelmúltban teljes körű felújításon esett át.

A házak homlokzata felújítást igényel.

Infrastruktúrája kiváló, a közelben minden megtalálható ami a mindennapi életet megkönnyítheti: Spar, bankok, gyógyszertár, a Kossuth téri piac, több iskola és óvoda, 10 percre pedig a KÖKI Terminál Bevásárlóközpont.

Tömegközlekedés: 42-es és 50-es villamos, 136-os busz

Amennyiben további információra lenne szüksége vagy ...



**Korompay Rita**

+36-20-419-7023

k.rita@gdn-ingatlan.hu

|                    |                         |
|--------------------|-------------------------|
| Идентификация      | 366797                  |
| Туре               | Продается - Частный дом |
| Площадь            | 152 m <sup>2</sup>      |
| Комната            | 4 Комната               |
| Участок            | 535 m <sup>2</sup>      |
| вид                | Уличная                 |
| Состояние          | В среднем состоянии     |
| Конструкция        | Тégla                   |
| отопление          | Газ<br>(циркуляционный) |
| парковка           | Свое место парковки     |
| Американская кухня | No                      |
| Есть сад           | Yes                     |
| Год строительства  | 1974                    |
| Расположение       | Délnyugat               |
| Inner height       | 2.8 m                   |

ПРОДАЕТСЯ

