

Kaposvár Igényes étterem és panzió**159 990 000 HUF**

Kaposváron, a kedvelt Északnyugati városrészben kínálok megvételre egy páratlan befektetési lehetőséget.

A 2004-ben épült, igényesen kialakított ingatlan összesen 540 m²-es, igen kedvelt, bejáratott étteremként és panzióként funkcionál.

Az átgondolt tervezésnek köszönhetően az ingatlan többcélú felhasználásra is kiválóan alkalmas.

Az épület száraz, stabil, masszív, igen jól kivitelezett felépítmény, mind esztétikailag, mind műszakilag kifogástalan állapotú.

Az étterem az ingatlan alsó szintjén funkcionál.

A két különálló, igényesen kivitelezett terem 50 és 30 fő fogadására alkalmas, világos, barátságos térérzetű. Mindkét teremhez az előírásoknak megfelelően kialakított különálló szociális blokkok is kialakításra kerültek.

A két termet az igényesen kialakított, 2 éve modernizált, 200-250 fő egyidejű ellátására is alkalmas konyha, valamint a 70 fő fogadására megfelelő, méretes, fedett, az időjárás viszontagságaitól védett terasz köti össze.

A földszinten nyert teret a külön bejáratú megközelíthető - panzióhoz tartozó - recepció is.

Az ingatlan felső szintjén működő ...

**Korompay Rita****+36-20-419-7023**k.rita@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	364716
Туре	Продается - Коммерческая - Общественное питание
Площадь	540 m ²
вид	Во двор
Состояние	Новая
Конструкция	Блоккос szerkezet
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	На улице, в общественном месте
Год строительства	2004
Inner height	2.8 m

ПРОДАЕТСЯ

