

**Komárom Új építésű ingatlan!**

34 071 500 HUF

Új építésű ingatlan mindenki számára!

Egy nagyszerűen megtervezet rövid idő alatt megépíthető ingatlan vásárlási lehetőséget kínálunk.

Ez az ingatlan megspórolja az Ön számára a tervezéssel járó fáradalmakat, továbbá időt, energiát és tervezői költségek jelentős hányadát.

Az általunk forgalmazott Prémium " D " típusház lakóháznak, nyaralónak is kiválóan alkalmas.

Az ingatlan előnye:

- Modern megjelenés
- Alacsony rezsiköltség
- Az ingatlan nappali + 3 szoba kialakítással rendelkezik.

Ingatlan adatok:

- A teljes ház alá sík beton alap készül amit az ingatlan gyártója készít el.
- Kívül a homlokzaton OSB lap borítás + 10 cm nikecell szigetelés körben az egész homlokzaton.
- A falak 5x20 cm-es fa vázszerkezet, amely 15 mm vastag OSB párnafák a gerendázatra rögzítve, alatta pára áteresztő fólia, mögötte 20 cm-es táblás kőzetgyapot szigetelés, hőtükörfólia és impregnált illetve tűzálló gipszkarton.
- Födém belülről kifelé haladva: tűzálló gipszkarton borítás, hőtükörfólia, 20 cm kőzetgyapot szigetelés az 5 x 20 szarufák között, ...

**Korompay Rita****+36-20-419-7023**

k.rita@gdn-ingatlan.hu

|                    |                                      |
|--------------------|--------------------------------------|
| Идентификация      | 364630                               |
| Туре               | Продается -<br>Частный дом           |
| Площадь            | 82 m <sup>2</sup>                    |
| балкон/терраса     | 16 m <sup>2</sup>                    |
| Комната            | 3 Комната                            |
| Участок            | 1 m <sup>2</sup>                     |
| вид                | С видом на сад                       |
| Состояние          | Новостройка                          |
| Конструкция        | Фа                                   |
| отопление          | Другое                               |
| парковка           | На улице, в<br>общественном<br>месте |
| Американская кухня | Yes                                  |
| Есть сад           | No                                   |
| Год строительства  | 2025                                 |

ПРОДАЕТСЯ

