

Kistarcsa Kórházhoz közeli**66 900 000 HUF****Szuper áron ELADÓ!**

Kistarcsán, ELADÓ egy 76nm-es emeleti téglalakás hozzá tartozó 300nm-es kerttel, garázzsal, 26nm-es tárolóval + egy 35nm-es ÜZLETHELYISÉGGEL!

Az ingatlan, központi forgalmas helyen található. Kiadásra alkalmas mind a lakás mind az üzlethelyiség része, mely korábban kisállat kereskedésként és bababoltként is üzemelt.

-Telek mérete: 350nm

-4 szoba

-konyha

-spejz

-folyosó

- 2 erkély

-fürdő

-külön WC

Fűtés: gázkazán és kombi cirkó

Áram: IPARI áram !! (3x16A és 3x25A) az üzlethelyiségben és a gazdasági épületben is!

Alacsony rezszi: kb. 30.000-Ft /hó

Az ingatlan per-és tehermentes. A vételár részét képezi a konyha, a fürdőszoba, a hálókülke beépített valamint a nappali teljes bútorkészlete. Ügyvédi megosztás van.

Közlekedés kiváló: HÉV, 92-es busz, távolsági buszjáratok

CSOK képes! Használja ki!

Irányár: 66.900.000 Ft

Várom hívását!

**Korompay Rita****+36-20-419-7023**k.rita@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	356110
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	76 m ²
балкон/терраса	16 m ²
Комната	3 + 1 Комната
Участок	350 m ²
вид	Уличная
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Частный гараж
Американская кухня	No
Есть сад	Yes
Последний этаж	Yes
Год строительства	1982
Расположение	Délkelet
Inner height	2.7 m
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

