

Leányfalu Leányfalun**68 000 000 HUF**

Leányfalu központjától pár percre, a hegyoldal "majdnem legtetején" ÖRÖK - és EGYEDI PANORÁMÁVAL rendelkező ingatlan eladó.

Az 1363 nm-es (összevont dupla) összközműves lejtős telek remek lehetőség álmai otthonának megvalósításához!

A telken áll egy lakható, 64 nm-es, 2 szobás ház, amely kiváló alapokkal rendelkezik. Alul téglá, a felső szint pedig fa szerkezetű.

Lehetőségek:

- meglévő ház bővítése
- meglévő ház mellé ÚJ ház építése (látványterv mutatja)
- meglévő ház elbontása és ÚJ ház építése

A telek beépíthetősége: 15%.

Belterület, megnevezése: kivett lakóház és udvar.

Az új ház építési tervei megvannak.

Az ingatlan Leányfalu központjából, végig aszfalt úton közelíthető meg.

Víz, villany, csatorna bekötve, gázcsanak pedig telken található.

Alkalmi áron! Hívjon, jöjjön el és tekintse meg, meglátja valóban remek lehetőség!

Hitelre vásárló ügyfeleinknek teljeskörű, ingyenes, bank semleges ügyintézésel állunk rendelkezésére. Irodánk ügyvédje pedig kedvező díjszabással vállalja az adásvételi szerződés elkészítését. Amennyiben ...

**Korompay Rita****+36-20-419-7023**k.rita@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	354560
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	64 m ²
балкон/терраса	10 m ²
Комната	2 Комната
Участок	1363 m ²
вид	С панорамой
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Vegyes falazat
отопление	Индивидуальный котел
парковка	Частный гараж
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	1991
Расположение	Дélkelet
Inner height	2.5 m

ПРОДАЕТСЯ

