

**Budapest XIV. Cartier**

69 900 000 HUF

Eladásra kínálunk Budapest nyugodt, csendes részén, a Szentmihályi úton egy teljes körűen felújított, 46 m<sup>2</sup>-es panellakást.

Az ingatlan egy rendezett társasház 9. emeletén helyezkedik el, jól átgondolt elrendezéssel és kiválóan kihasználható terekkel. A lakás 1+1 fél szobás, így ideális választás lehet egyedülálló vagy fiatal párok számára.

A szobákból nyíló utcai kilátás minden évszakban kellemes hangulatot biztosít, míg a távfűtés gondoskodik az állandó, komfortos hőérzetről.

A környék kifejezetten csendes és biztonságos, tökéletes választás mindazoknak, akik nyugodt otthonra vágnak a fővárosban.

A frissen felújított állapotnak köszönhetően az ingatlan azonnal költözhető, és kiváló befektetési lehetőséget is kínál.



**Korompay Rita**

+36-20-419-7023

k.rita@gdn-ingatlan.hu

|                    |                            |
|--------------------|----------------------------|
| Identificare       | 396007                     |
| Tip                | Vânzare - Locuinta (panel) |
| Suprafața          | 46 m <sup>2</sup>          |
| Camere             | 1 + 1 Camere               |
| Vedere             | Stradal                    |
| Stare              | Renovat                    |
| Structură          | Beton                      |
| Încălzire          | Termoficare                |
| Parcare            | Pe stradă, în loc public   |
| Bucătărie deschisă | Nu                         |
| Acces la grădină   | Nu                         |
| Ultimul etaj       | Nu                         |
| An construcție     | 1960                       |
| Costuri comune     | 13400 HUF                  |
| Duplex             | Nu                         |

VÂNZARE

