

**Debrecen**

199 900 000 HUF

**AKCIÓ! 20 MILLIÓ ÁRENGEDMÉNY!**

Eladó Debrecen belvárosában, a Szappanos utcában három generációs, 9 szobás, több épületből álló ingatlan extra méretű garázsokkal.

Ára: 199.900.000 Ft.  
(régii ára: 219.900.000 Ft.)

Nézze meg videónkat is: <https://youtu.be/oJUR-gQeAPM>

Az ingatlan alap tulajdonságai:

- telek méret: 1150 nm,
- fő épület felső részének mérete: 116 nm+ 8 nm terasz,
- fő épület alsó részének mérete: 106 nm,
- fő épület tetőterének mérete: 96 nm garázs + 10 nm erkély,
- második épület mérete: 58 nm+ 6 nm fedett előtér,
- melléképületek mérete: 42 nm garázs + 54 nm tároló,

A fő épület hasznos alapterülete 222 nm, mely kettő különálló lakrészrel rendelkezik (jelenleg is kettő család lakja).

A fő épület felső részében található:

- előszoba,
- 3 db szoba,
- fürdőszoba,
- konyha + spájz,
- lépcső,
- folyosó.

A fő épület alsó részében található:

- 2 nagyszoba,
- kazánház (tároló),
- fürdő+WC,
- folyosó,
- spájz,
- konyha,
- ...

|                     |                          |
|---------------------|--------------------------|
| Identificare        | 385050                   |
| Tip                 | Vânzare - Casa Familiala |
| Suprafața           | 376 m <sup>2</sup>       |
| Balcon/Terasă       | 18 m <sup>2</sup>        |
| Camere              | 9 Camere                 |
| Teren               | 1150 m <sup>2</sup>      |
| Vedere              | Stradal                  |
| Stare               | Stare bună               |
| Structură           | Silicat                  |
| Încălzire           | Gaz                      |
| Parcare             | Garaj Propriu            |
| Bucătărie deschisă  | Nu                       |
| Acces la grădină    | Nu                       |
| An construcție      | 1986                     |
| Orientare           | Sud                      |
| Înălțime interioară | 2.6 m                    |



**Korompay Rita**

+36-20-419-7023

k.rita@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE

**AKCIÓ**

