

## Budapest VII. Cartier

46 900 000 HUF

Eladó garzon a VII. kerületben – remek lokáció, azonnal költözhető!

Eladásra kínálunk a VII. kerület Szövetség utcában, egy 27 m<sup>2</sup>-es, földszinti, udvari nézetű, jó állapotú garzonlakást.

A lakás azonnal költözhető, igény szerint állógaléria kialakítása is lehetséges a szobában, ami tovább növeli a hasznos teret.

A társasház nagyobb felújításai – mint a tető, villanyhálózat, valamint a gázvezetékek cseréje – már megtörténtek az elmúlt években. A belső udvar és a külső homlokzat felújítása a közeljövőben várható, melynek előkészítése már folyamatban van a közös képviselő és a kiváló lakóközösség összefogásának köszönhetően.

A lakás kiváló infrastruktúrával rendelkezik: a közelben számos bolt, kávézó, étterem és egyéb szolgáltatás található.

Közlekedés: néhány perc sétával elérhető az Almássy tér, valamint a 4-6-os villamos és a 76-os trolibusz.

Ideális választás fiatal pároknak, egyetemistáknak vagy befektetőknek egyaránt!

Jöjjön el , nézze meg és tegyen ajánlatot!

ID: 381398

|                     |                               |
|---------------------|-------------------------------|
| Identificare        | 381398                        |
| Tip                 | Vânzare - Locuinta (caramida) |
| Suprafața           | 27 m <sup>2</sup>             |
| Camere              | 1 Camere                      |
| Vedere              | Curte                         |
| Stare               | Stare bună                    |
| Structură           | Caramida                      |
| Încălzire           | Gaz                           |
| Parcare             | Pe stradă, în loc public      |
| Bucătărie deschisă  | Nu                            |
| Acces la grădină    | Nu                            |
| Ultimul etaj        | Nu                            |
| An construcție      | 1901                          |
| Orientare           | Sud                           |
| Înălțime interioară | 3.6 m                         |
| Duplex              | Nu                            |

**Korompay Rita****+36-20-419-7023**

k.rita@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE

