

59 900 000 HUF

Vas vármegye egyik Árpád-kori településén, Szombathelytől 17km-re délkelet irányban, Nemeskoltán két generáció együttélésére alkalmas 135 m² alapterületű ház, gazdálkodási lehetőséggel 5980 m² területtel eladó. Ha a telek túl nagy lenne, lehetőség szerint 3000 m², amely 30 % -os beépíthetőségű, külön utcáról megközelíthető, minden közmű a telek előtt található, bevételi forrást jelenthet. Az ingatlan három szinten, alagsor, emelet, tetőtér összesen 380 m². Elrendezését tekintve nappali+ 3 jó méretű szoba, konyha-étkező, kamra, tágas előszoba, fürdőszoba, wc alkotja. A közös élettér padozata márvány borítást kapott. A konyhában Ikeas bútor és háztartási gépek kerültek. Az alagsorban szaunaszoba, konditerem található, ide külön bejárat vezet. A tetőtérben újabb szobák és vizesblokkok kialakíthatók. Az ingatlan B 30-as téglából épült. A földem vasbeton, a tető héjazatára Bramac cserép került. Fa nyílászárói hőszigeteltek, redőnyökkel felszereltek. A ház fűtéséről vegyes tüzelésű kazánon kívül távirányítható, hőfokszabályzóval ellátott elektromos kerámia hűtő-fűtő ventilátorok is gondoskodnak. A házban a gáz is bevezetésre került. A meleg vizet villanybojler szolgáltatja. Az ...



Korompay Rita
+36-20-419-7023

k.rita@gdn-ingatlan.hu

Identificare	379282
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	380 m ²
Balcon/Terasă	14 m ²
Camere	4 Camere
Teren	5980 m ²
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	În construcție
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	2002
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	2.7 m

VÂNZARE

