

95 000 000 HUF

VI. kerületben remek közlekedéssel a Teréz körúton eladó egy felújított 59 nm-es, 3 szobás, világos, 2.emeleti lakás.

A téglá építésű nagypolgári ház 5 emeletes, lifttel rendelkező, műszakilag felújított, esztétikailag rendezett. Lakóközössége kultúrált.

Lakás:

Belépve a tágas 7 nm-es előszobába érkezünk, jobb oldalon kapott helyet a külön nyíló 1.5 nm-es WC, mellette a 3 nm-es zuhanyzós fürdőszoba.

Az előszoba ajtóval szemben találjuk a 10 nm-es szobát, bal oldalon lépünk a 26 nm-es amerikai konyhás nappali helyiségbe, innen nyílik a 13 nm-es hálószoba.

A lakás elosztása családok számára is kiváló életteret biztosít.

Az ingatlan a körúton található de az ablakai az udvarra néznek, így a belvárosi lakás előnyeit élvezve a lakásban kimondottan csendes.

Teljes körű felújítása 2015-ben történt, 2024-ben lettek felújítva a beltéri ajtók, megtörtént a lakás átfestése a hűtő-fűtő klímák és a szúnyoghálók felszerelése.

A konyha gépészete a mosogatógép, szagelszívó, villanytűzhely a beépített bútorral a vételár részét képezik. A fürdőszoba berendezése szintén.

...

|                     |                               |
|---------------------|-------------------------------|
| Identificare        | 378833                        |
| Tip                 | Vânzare - Locuinta (caramida) |
| Suprafata           | 59 m <sup>2</sup>             |
| Camere              | 3 Camere                      |
| Vedere              | Curte                         |
| Stare               | Renovat                       |
| Structura           | Caramida                      |
| Încalzire           | Gaz                           |
| Parcare             | Parcare proprie               |
| Bucatarie deschisa  | Da                            |
| Acces la gradina    | Nu                            |
| Ultimul etaj        | Nu                            |
| An constructie      | 1910                          |
| Orientare           | Vest                          |
| Înaltime interioara | 4 m                           |
| Costuri comune      | 18000 HUF                     |
| Duplex              | Nu                            |



**Korompay Rita**  
**+36-20-419-7023**

k.rita@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE

