

**Budapest III. Cartier****800 000 HUF**

KIADÓ lakás + iroda Budapest III. kerületében a Bécsi úton.

Az épület 1999-ben épült, jó állapotú, 4 emeletes, liftes, barátságos, impozáns.

Az épület földszinti és az első emeleti helyisége össze lett nyitva, összesen, 198 nm-es, 6 + 2 félszobás, dupla komfortos, lent is fent is konyha található, illetve még egy finn szauna is.

A fenti helyiséghez ERKÉLYEK tartoznak, lent pedig TERASZOK és ketkapcsolat, ahol az eddigi bérlőknek szanatórium volt.

Igény esetén mélygarázshely is bérelhető 30 000 ft-ért.

Klímával és riasztóval ellátott, részlegesen bútorozott.

Az ingatlan tökéletes választás lehet, akár Oktatási központnak, Egészségügyi Intézménynek, Ruha vagy más Nagykernek vagy bármilyen más vállalkozásnak, irodának.

Az ingatlan könnyedén megközelíthető, akár tömegközlekedéssel is.

A min bérleti idő: 12 hónap.

Kaució: 3 havi bérleti díj

Bérleti díj: 800.000 Ft + áfa / hó

További információért és megtekintésért várom hívását a hét bármely napján.

J.SZ:

**Korompay Rita****+36-20-419-7023**[k.rita@gdn-ingatlan.hu](mailto:k.rita@gdn-ingatlan.hu)

Identificare

377767

Tip

Închiriere -  
Locuinta  
(caramida)

Suprafața

198 m²

Balcon/Terasă

35 m²

Camere

6 + 2 Camere

Vedere

Curte

Stare

Roman

Structură

Caramida

Încălzire

Gaz

Parcare

Garaj/ Parcare de  
închiriat

Bucătărie deschisă

Nu

Acces la grădină

Da

Ultimul etaj

Nu

An construcție

1999

Orientare

Sud Vest

Înălțime interioară

2.6 m

Duplex

Da

**ÎNCHIRIERE**

