

## Zalaegerszeg belső kétszint, 4 szoba, belváros!

55 500 000 HUF

Zalaegerszeg belvárosában kínáljuk eladásra ezt a különleges kialakítású, BELSŐ KÉTSZINTES lakást, melyben a lakó- és életterek jól elkülönülnek egymástól.

A második emeleti lakásba lépve az előszobából az impozáns méretű amerikai konyhás nappaliba jutunk. A városi panorámát biztosító erkély is innét nyílik. A mindennapokat megkönnyítendő az alsó szinten is lett fürdőszoba kiépítve. A tároláshoz, főzéshez a szintén itt található kamra nyújt segítséget.

A felső szinten a 4 SZOBA mellett a második fürdőszoba található, így megkönnyítve a hétköznapiakat.

Az új tulajdonosnak hazatérve nem kell a belvárosban parkolóhely után köröznie, mivel a belső zárt udvarban biztosított számára a lakáshoz tartozó parkoló, melyet az eladási ár már tartalmaz!

Alapterülete összesen bruttó 117 nm, mely az alábbi helyiségeket tartalmazza: nappali, amerikai konyhás étkező, kamra, 2 FÜRDŐSZOBA - külön mindkét szinten, erkély (4 nm), 4 SZOBA, előszoba, belső udvari autó parkoló.

FALAZAT: a társasház 1996- ban épült, téglafalazattal.

NYÍLÁSZÁRÓK: a lakás nyílászáróinak anyaga az alsó szinten műanyag, felső szinten ...

|                    |                               |
|--------------------|-------------------------------|
| Identificare       | 375499                        |
| Tip                | Vânzare - Locuinta (caramida) |
| Suprafata          | 120 m <sup>2</sup>            |
| Balcon/Terasă      | 4 m <sup>2</sup>              |
| Camere             | 4 Camere                      |
| Vedere             | Vedere panoramică             |
| Stare              | Stare bună                    |
| Structură          | Caramida                      |
| Încălzire          | Gaz                           |
| Parcare            | Parcare proprie               |
| Bucătărie deschisă | Da                            |
| Acces la grădină   | Nu                            |
| Ultimul etaj       | Da                            |
| An construcție     | 1996                          |
| Duplex             | Da                            |



**Korompay Rita**

+36-20-419-7023

k.rita@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE

