

99 900 000 HUF

Százhalombattán, a méltán népszerű Urbárium városrészben, aszfaltozott utcában, 983 nm-es, összközműves saroktelken lévő, 240 nm-es, két szintes, nappali + 6 szobás, dupla komfortos, beépített teraszos, erkélyes, két garázsos, közepes állapotú családi ház eladó.

Az épület 1985-ben épült, majd 1995-ben szintraépítéssel nyerte el jelenlegi formáját.

Műanyag thermo ablakok lettek beépítve, a ház 5 cm-es külső szigetelést kapott.

A pince szint megegyezik az alapterülettel, ahol kazánház, műhely, garázs, tárolóhelyiségek találhatóak.

A fűtésről gázkazán valamint vegyes tüzelésű kazán gondoskodik, a meleg vizet átfolyós gázkészülék biztosítja.

A földszinten nappali, konyha-étkező, két hálószoba, beépített terasz, kamra, fürdő, wc található.

Az emeleten 4 hálószoba, fürdő, wc, erkély lett kialakítva.

A környék ellátottsága és közlekedése egyaránt kiváló.

10 perc sétatávolságban vasútállomás, helyi- és távolsági buszmegálló, szakközépiskola és gimnázium, Spar üzlet, kereskedelmi egységek.

Az ingatlan tehermentes.

További információért és a megtekintéssel kapcsolatban várom hívását.

K.V.



**Korompay Rita**

**+36-20-419-7023**

k.rita@gdn-ingatlan.hu

|                     |                          |
|---------------------|--------------------------|
| Identificare        | 374646                   |
| Tip                 | Vânzare - Casa Familiala |
| Suprafața           | 240 m²                   |
| Balcon/Terasă       | 27 m²                    |
| Camere              | 7 Camere                 |
| Teren               | 983 m²                   |
| Vedere              | Vedere spre grădină      |
| Stare               | Stare medie              |
| Structură           | Caramida                 |
| Încălzire           | Gaz                      |
| Parcare             | Garaj Propriu            |
| Bucătărie deschisă  | Nu                       |
| Acces la grădină    | Da                       |
| An construcție      | 1995                     |
| Orientare           | Sud Vest                 |
| Înălțime interioară | 3.2 m                    |

VÂNZARE

