

## Velence Újtelep, nagy telekkel

54 900 000 HUF

4796. Velence déli oldalán, Újtelep városrészben, 10 perc sétára az iskolától, óvodától, vasútállomástól, kertvárosi lakóövezetben, 1960-as években épült vályogtégla falazatú, 90-es években téglával bővített, összesen 72 m lakóterű, 3 szobás, konyha-étkezős, gázkonvektorokkal és cserépkályhával fűthető, közepes/felújítandó állapotú családi ház, beépíthető tetőtérrel, nyári konyhával, tároló melléképülettel, összközműves 1112 m<sup>2</sup>-es telken, kúttal eladó. Ár: 54,9 Mft

|                     |                          |
|---------------------|--------------------------|
| Identificare        | 373515                   |
| Tip                 | Vânzare - Casa Familiala |
| Suprafața           | 72 m <sup>2</sup>        |
| Balcon/Terasă       | 8 m <sup>2</sup>         |
| Camere              | 3 Camere                 |
| Teren               | 1112 m <sup>2</sup>      |
| Vedere              | Vedere spre grădină      |
| Stare               | Stare medie              |
| Structură           | Zidărie mixtă            |
| Încălzire           | Gaz                      |
| Parcare             | Parcare proprie          |
| Bucătărie deschisă  | Nu                       |
| Acces la grădină    | Da                       |
| An construcție      | 1960                     |
| Orientare           | Sud                      |
| Înălțime interioară | 2.7 m                    |



**Korompay Rita**

+36-20-419-7023

k.rita@gdn-ingatlan.hu

### VÂNZARE

