

Zalaegerszeg ÚJ ÉPÍTÉSŰ LAKÓPARKBAN lévő LAKÁS!**72 215 000 HUF**

Zalaegerszeg szívében, ÚJ ÉPÍTÉSŰ LAKÓPARKBAN, modern, LIFTES, ENERGIATAKARÉKOS OTTHONOK várják új gazdájukat!

Belvárosi lakóparkban kínálok eladásra új építésű, prémium kivitelezésű, 53,38 m²-es, északkeleti tájolású, 1. emeleti lakást!

Az adott lakás jellemzői:

- magas készültségi fok
- luxus komfort
- 23,41 m²-es erkély
- modern, energiatakarékos kivitel
- magas hőszigetelés
- biztonságos, csendes környezet
- lift.

A társasházban 30 db változatos méretű, (45-100 m²) luxus kivitelezésű lakás került kialakításra.

A parkolást az alagsori szinten kialakításra kerülő teremgarázs és felszíni beálló biztosítja, mely megvásárolható a lakásokhoz. Kialakításra kerül továbbá külön saját tároló, közös kerékpár tároló, kerti és takarítóeszközök tárolására kialakított tárolóhelyiség.

Épület Műszaki Tartalma:

- Alapozás: cölöpalapozás fejgerendával, vasbeton aljzatlemez
- Monolit vasbeton lemez födém
- Homlokzati téglafalazat, 44 cm vastag Porotherm 44 XTherm
- Lakáselválasztó falak, 25 cm vastag Porotherm 25 AKU Z hanggátló kerámia ...

Identificare	369654
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	53 m ²
Balcon/Terasă	23 m ²
Camere	1 + 1 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Proprietate nouă
Structură	Caramida
Încălzire	Pompă de căldură
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	2024
Orientare	Nord Est
Înălțime interioară	2.7 m
Duplex	Nu

**Korompay Rita****+36-20-419-7023**k.rita@gdn-ingatlan.hu**VÂNZARE**

