

Bana Központi helyen**86 000 000 HUF**

Irodánk megvételre kínál egy 3 szintes, 328 nm hasznos alapterületű családi házat Bana településen!

1982-ben épült, átgondolt kivitelezéssel.

1994-ben felújították.

2024-ben kicserélték a teljes tetőszerkezetet, új szarufákat és gerendákat kapott az épület. A tető héjazata lemezcserep.

A ház szigetelt, műanyag nyílászárókkal, szúnyoghálóval, redőnnyel ellátott.

Az ingatlan egy 2072 m²-es rendezett parkosított telken található.

Térkövezett kocsibeállóval rendelkezik, kerítés veszi körbe.

Az alsó szinten kazánház, garázs és tárolók találhatók. A középső és felső szinten külön fürdőszoba és több szoba van, így ezek a szintek külön lakásként is funkcionálnak.

A felső szintre külső lépcsőn lehet feljutni.

A ház gazdaságos üzemeltetését 2 kazán és egy napelemrendszer segíti. A ház téglalapítású, betongerendás födémmel.

A település Győrtől 25, Komáromtól 23, Tatától 32 km-re fekszik, Az M1-es autópálya felhajtója 8 perc autóval.

Csendes, rendezett környéken található a ház.

Buszmegálló, gyógyszertár pár méteren belül, valamint pár perc sétával ...

Identificare	368411
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	350 m ²
Camere	5 Camere
Teren	2072 m ²
Vedere	Stradal
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	1982
Orientare	Nord Est
Înălțime interioară	3.2 m

**Korompay Rita****+36-20-419-7023**k.rita@gdn-ingatlan.hu**VÂNZARE**

