

Érd Érd Parkváros 2 ház 1 telken

129 000 000 HUF

ÉRD-PARKVÁROS- 2 HÁZ EGY TELKEN (100+50M2)

A két különálló családi ház egy 707m2-es gyönyörűen parkosított saroktelken található.

Tökéletesen megfelelő lehet két generáció részére.

A tetőn egy 5kW-os napelemrendszer lett felszerelve, ezáltal a villanyszámla 0Ft!!!

A fűtésről egy két éves kondenzációs gázcirkó gondoskodik, illetve a pincében másodlagos alternatívaként egy vegyes tüzelésű kazán is található. Mivel a két épület társasházként van jegyezve, így a gáz limit dupla.

A nagyobbik ház 2008-ban, míg a kisebbik ház 2000-ben teljes körű felújításon esett át.

A 60m2-es fűthető garázs, vizesblokkal van ellátva, így akár további lakrésznek, üzlethelyiségnek is tökéletesen kialakítható.

Ezenkívül van egy egy állásos fedett parkoló, illetve egy 3 beállásos térkövezett parkoló is.

Extrák:

- napelem rendszer,
- klímák,
- kamerarendszer (telefonos applikációban nézhető)
- díszkert,
- grillezővel, kemencével felszerelt szalekli a kertben,
- melléképületek,
- garázs,
- elektromos kert és garázskapu.

Nagy ház (100 ...

Identificare	358403
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	150 m²
Camere	5 + 1 Camere
Teren	707 m²
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	2008
Înălțime interioară	3 m



Korompay Rita

+36-20-419-7023

k.rita@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE

