

## Balatonmáriafürdő

47 855 000 HUF

## Település leírása:

A Badacsonnyal és a Keszthelyi-öböllel szemben elhelyezkedő település népszerű üdülőhely, noha ez a jellege csak a 20. század elején alakult ki, előtte a Festeticsek hitbizományi birtokai közé tartozott. A község 1927-ben két korábbi településből olvadt össze: az egykori Hullám-telepből és a Mária-telepből, utóbbi Széchenyi gróf feleségéről, Andrássy Máriáról kapta a nevét. Napjainkban szinte egybeépült a szomszédos Balatonkeresztúrral. Egy fizetős és hét darab szabad strand közül lehet választani, számos hotel, panzió és nyaraló várja az üdülni vágyókat. Horgászoknak kiváló horgászhely, lehetőség van parti és csónakos horgászatra is.

## Beruházás:

Lakások db. szám: 71 db.

Szintek száma: 3

Lift: Schindler márkájú 6 személyes felvonó

Fűtés/ Klíma: Lakásonként Wifi-ről vezérelhető infra padlófűtés, valamint lakásonként Midea márkájú hőszivattyús rendszerű szintén internetről vezérelhető Klíma

Parkolás: Felszíni beállók.

Fizetés: Szakasos, készségségi fokozathoz kötve.

Ügyvédi díj: Vételár 0,6 %

Műszaki tartalom (kérésre elküldjük).

Átadás: 2025 ...

## Identificare

354785

## Tip

Vânzare - Locuinta (caramida)

## Suprafata

40 m<sup>2</sup>

## Balcon/Terasa

8 m<sup>2</sup>

## Camere

1 + 1 Camere

## Vedere

Vedere panoramică

## Stare

Proprietate nouă

## Structura

Caramida

## Încalzire

Electric

## Parcare

Parcare proprie

## Bucatarie deschisa

Da

## Acces la gradina

Da

## Ultimul etaj

Nu

## An constructie

2025

## Orientare

Vest

## Înăltime interioara

2.7 m

## Duplex

Nu

**Korompay Rita****+36-20-419-7023**

k.rita@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE

