

**Budapest V. Cartier LIPÓTVÁROS**

249 900 000 HUF

--- BELVÁROSI LUXUS LAKÁS ---

" EGYEDI - MODERN - IGÉNYES - WOW ÉRZÉS " - így lehet jellemezni ezt a belvárosi teljes körűen felújított lakást.

A HÁZ a Bíróság közelében, a Kossuth Lajos tértől pár utcányira található.

A homlokzata kiváló, belső terei nemrégiben lettek felújítva.

A lakás a 4. emeleten található, lift van.

A LAKÁS alapterülete 111 nm.

- hatalmas KONYHA - ÉTKEZŐ - NAPPALI

- 2 HÁLÓSZOBA, az egyik ERKÉLYEL

- 2 FÜRDŐSZOBA

Az ingatlan teljes műszaki és esztétikai felújításon esett át.

A fűtést és a melegvizet gázcirkó kazán biztosítja. Minden helyiségben PADLÓFŰTÉS hőleadó, plusz a fürdőszobákban design radiátor található.

A VÉTELÁR TARTALMAZZA A FOTÓKON LÁTHATÓ TELJES BÚTORZATOT, GÉPESÍTÉST, DEKORÁCIÓT .

A LAKÁS ÚJ, MÉG NEM LAKTÁK.

Nem egy átlagos felújításról beszélünk. A lakás minden egyes részlete megtervezett, egyedileg gyártott bútorokkal, design elemekkel, minőségi anyagok használatával.

A teljesség igénye nélkül:

- Egyedi konyha, beépített Bosch gépekkel, gránit ...

|                     |                               |
|---------------------|-------------------------------|
| Identificare        | 350198                        |
| Tip                 | Vânzare - Locuinta (caramida) |
| Suprafața           | 111 m <sup>2</sup>            |
| Balcon/Terasă       | 5 m <sup>2</sup>              |
| Camere              | 3 Camere                      |
| Vedere              | Stradal                       |
| Stare               | Renovat                       |
| Structură           | Caramida                      |
| Încălzire           | Gaz                           |
| Parcare             | Pe stradă, în loc public      |
| Bucătărie deschisă  | Da                            |
| Acces la grădină    | Nu                            |
| Ultimul etaj        | Da                            |
| An construcție      | 1930                          |
| Orientare           | Est                           |
| Înălțime interioară | 3.4 m                         |
| Costuri comune      | 29500 HUF                     |
| Duplex              | Nu                            |



**Korompay Rita**

**+36-20-419-7023**

k.rita@gdn-ingatlan.hu

**VÂNZARE**

