

Budaörs Édenkert Kamaraerdőben

329 000 000 HUF

Panorámás luxus és mérnöki precizitás Kamaraerdő szívében

Budaörs legkedveltebb részén, Kamaraerdőn eladó egy minden részletében igényes, első tulajdonostól származó családi fészek. Ez az ingatlan nem „eladásra készült”: tulajdonosai saját részre, építész-mérnöki felügyelet mellett, prémium anyagokból alkották meg.

Amiért érdemes ezt választani:

Frissen felújított: A 2004-es építésű ház 4 éve teljes körű modernizáción esett át.

Tágas terek: 3 szinten 4 szoba, hatalmas nappali, étkező, hobbyszoba és szintenkénti fürdő biztosítja a kényelmet.

Fenntarthatóság & Technológia: Napkollektorral támogatott fűtésrendszer (gáz- és vegyes kazánal), vízlágyító és automata vezérlés.

Biztonság: Távfelügyeletre kötött, komplex riasztórendszer (üvegtörés- és nyitásérzékelőkkel).

Kert és Kikapcsolódás:

A gondozott kertet automata öntözőrendszer (4,8 m³-es ciszternával) tartja frissen. A társasági élet központja a bontott téglából és gránit munkalappal készült, fedett kerti konyha és grillező. Az autók számára fedett beálló biztosított.

| | |
|----------------------|--------------------------|
| ID number | 394891 |
| Type | For sale - Family House |
| Space | 300 m ² |
| Balcony/terrace | 49 m ² |
| Rooms | 5 Rooms |
| Building lot | 932 m ² |
| View | Panoramic |
| Condition | In good condition |
| Structure | Brick |
| Heating | Central heating in house |
| Parking | Own garage |
| American kitchen | No |
| Access to the garden | Yes |
| Year of construction | 2000 |
| Orientation | Southeast |
| Inner height | 2.8 m |



Korompay Rita

+36-20-419-7023

k.rita@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

