

17 900 000 HUF

Szeretnél egy saját kis zöld szigetet Győr közelében?

Győrszentiván kertvárosi részén kínálok eladásra egy zártkerti telket, ahol végre megvalósíthatod a pihenésről, kertészkedésről vagy akár egy saját kis hétvégi házról szőtt álmaidat!

Az ingatlan Győrszentiván kedvelt, kertvárosi részén, nyugodt környezetben található, mely kiváló lehetőség pihenésre, kertészkedésre, de akár hosszú távú befektetésnek is.

A telek villannyal és fűtő kúttal ellátott, csatornahálózat nem áll rendelkezésre, de emésztő kialakítható.

Az ingatlan jól megközelíthető, csendes utcában található, ideális választás lehet akár hétvégi ház, akár egy kisebb családi otthon kialakítására is – a helyi szabályozások figyelembevételével.

Főbb jellemzők:

- Zárt kerti besorolás
- 837 m² telek
- Villany bevezetve
- Fűtő kút a telken
- Csendes, kertvárosi környezet
- Kiváló megközelíthetőség Győr belvárosából is

Ha szeretnél kiszakadni a városi forgatagból, de mégis közel maradnál mindenhez, ez a telek ideális választás lehet számodra.

**Korompay Rita****+36-20-419-7023**

k.rita@gdn-ingatlan.hu

ID number	382610
Type	For sale - Week-end house
Space	55 m ²
Balcony/terrace	4 m ²
Rooms	2 Rooms
Building lot	837 m ²
View	Courtyard
Condition	In fair condition
Structure	Brick
Heating	Other
Parking	Self-parking
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1991
Orientation	Northeast
Inner height	2.3 m

FOR SALE

