

## Szigethalom

250 000 HUF

**SZIGETHALOM DUNA-PARTI RÉSZÉN, NAPELEMES BÚTOROZOTT CSALÁDI HÁZ SZAUNÁVAL, STÉGHASZNÁLATTAL KIADÓ!**

Szigethalmon, a Dunától 50 méterre, ősfás környezetben, tervezésű, kétszinten 55m<sup>2</sup> lakóterületű, összkomfortos, külső hőszigeteléssel ellátott, könnyűszerkezetű családi ház, beépített gépesített konyhabútorral, akár teljes berendezéssel, garázzsal, szaunával, 50m<sup>2</sup> fedett gépkocsi beállóval 350m<sup>2</sup> telekkel, leinformálható családnak, hosszú távra kiadó!

Nyílászárói újszerű hőszigetelt, műanyag szerkezetű ablakok, szúnyoghálós felszerelve.  
Fűtése elektromos, hűtő-fűtő klíma kiegészítéssel.  
Fűtése infrapanel, hűtő-fűtő klíma és kandalló kiegészítéssel, így a téli hónapokban is könnyen szabályozható a hőmérséklet.

Helyiségek:  
földszint: nappali 14,19m<sup>2</sup>, konyha-étkező fürdőszoba 2m<sup>2</sup>;  
fedett terasz 8m<sup>2</sup>;  
tetőtér 25m<sup>2</sup>;  
szauna 4m<sup>2</sup>, közlekedő 2m<sup>2</sup>;  
Garázs 20m<sup>2</sup>;

A fedett terasz, a szauna valamint a Duna-parti stég kiváló lehetőséget nyújt a pihenésre és a szabadidős tevékenységekre. A kertre néző kilátás minden évszakban gyönyörű látványt nyújt. Ideális ...



**Korompay Rita**

+36-20-419-7023

k.rita@gdn-ingatlan.hu

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 382479                  |
| Type                 | For rent - Family House |
| Space                | 81 m <sup>2</sup>       |
| Balcony/terrace      | 23 m <sup>2</sup>       |
| Rooms                | 2 Rooms                 |
| Building lot         | 350 m <sup>2</sup>      |
| View                 | Garden view             |
| Condition            | Novel                   |
| Structure            | Lightweight structure   |
| Heating              | Electric                |
| Parking              | Own garage              |
| American kitchen     | Yes                     |
| Access to the garden | Yes                     |
| Year of construction | 1996                    |
| Orientation          | Southwest               |
| Inner height         | 2.5 m                   |

FOR RENT

