

**Budapest XVIII. district**

122 500 000 HUF

ID number

378025

Nagycsaládosok, összeköltöző generációk figyelem!

Type

For sale -  
Semidetached  
house

A 18. kerület Pestszentimre, Újpétertelep városrészben egy 139 m<sup>2</sup>-s kiváló állapotú ikerház eladó, melyhez 272nm-s összközműves telek tartozik.

Space

150 m<sup>2</sup>

Balcony/terrace

42 m<sup>2</sup>

Az ikerház 2013-ban épült és saját közművekkel rendelkezik víz,gáz, villany, csatorna.

Rooms

1 + 6 Rooms

Building lot

272 m<sup>2</sup>

A ház porotherm téglából épült, 20 cm-s dryvit szigetelést kapott, külső nyílászárói minőségi műanyagokból készültek.

View

Courtyard

Condition

Novel

Az alsó szint padló fűtéses, itt található az előszoba wc kézmosóval, tágas világos nappali, kamra, és az étkezős konyha, ahonnan fedett 15 m<sup>2</sup>-es teraszon át a kertbe jutunk.

Structure

Brick

Heating

Gas (circulating)

A tetőtér magasztott ezért rendkívül kényelmes, 6 külön nyíló radiátor fűtésese hálósoba és két fürdőszoba /kádas, zuhanyzós, wc/ található.

Parking

Self-parking

American kitchen

No

Access to the garden

Yes

Két szobából - a ház két szélén - egyenként 13,5 m<sup>2</sup>-es

Year of construction

2013

A ház fűtéséről és meleg víz ellátásáról korszerű kondenzációs gáz cirkó készülék gondoskodik, a folyamatos meleg víz ellátást egy 200 l-s meleg vizes tartály biztosítja.

Orientation

Northwest

Inner height

2.6 m

A fenntartási költségek rendkívül kedvezőek.

A telekre akár három autóval is be lehet állni. Egyik hely fedett.

A ...

**Korompay Rita****+36-20-419-7023**

k.rita@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

