

Budapest IX. district**95 000 000 HUF****LEÁRAZVA!!! MOST: 95.000.000 Ft.-ért MEGVÁSÁROLHATÓ LAKÁS!!!!**

IX. kerület rehabilitált részén, a Millennium Residence lakóparban, egy 49m²-es nappali + 1 szobás lakást, a hozzá tartozó 6m²-es erkéllyel kínálunk megvételre.

Értékálló befektetés irodák és egyetemek közelében
A lakóépület kiváló elhelyezkedése értékálló befektetési lehetőséget kínál. A könnyű kiadhatóságot a közelben lévő irodák és egyetemek biztosítják: a Soroksári úton számos irodaház található (Vodafone Magyarország Zrt., Morgan Stanley, K&H stb.), illetve sétátávolságra vannak a Semmelweis Egyetem és az Eötvös Loránd Tudományegyetem épületei is.

Helyiségei:

-előtér(7,4m²), nappali(16,76m²), étkező(1,12m²),
konyha(4,97m²), szoba(13,49m²), fürdőszoba(3,83m²),
Wc(1,62m²), erkély(5,93m²).

A konyha egyedi kivitelű, magas minőségű anyaghasználattal gránit, gyümölcsmosós mosogatótálccával, kihúzható fejes csapteleppel és prémium gépekkel felszerelt - melyek garanciálisak 2027 januárig.

A lakással együtt a benne található teljes elektronikai tartalom és bútorzat értékesítésre kerül (a meg hirdetett ár tartalmaz mindent).

...

**Korompay Rita****+36-20-419-7023**k.rita@gdn-ingatlan.hu

ID number	377306
Type	For sale - Flat (brick)
Space	49 m ²
Balcony/terrace	6 m ²
Rooms	2 Rooms
View	Street
Condition	Newly built
Structure	Brick
Heating	Individual meter
Parking	Garage/parking space for rent
American kitchen	Yes
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	2023
Orientation	North
Inner height	2.7 m
Common cost	26000 HUF
Duplex	No

FOR SALE

