

Zalaegerszeg Zalaegerszeg, Belváros**52 000 000 HUF****ELADÓ ÜZLETHELYISÉG ZALAEGRSZEG KÖZPONTJÁBAN!**

Egyedi lehetőség Zalaegerszeg szívében!

Eladásra kínálunk egy 102 m²-es, NÍVÓS üzlethelyiséget, egy napelemmel felszerelt irodaházban, mely két autóbeállóval is rendelkezik a mélygarázsban.

Az ingatlan az Üzletház legfelső emeletén található, így garantáltan NYUGODT és CSENDES környezet várja Önt és üzleti partnereit.

A helyiség felosztása PRAKTIKUS és FUNKCIONÁLIS: egy előtérből nyílik négy TÁGAS irodahelyiség, melyek mindegyikéből kijárat vezet a közös használatú teraszra. Ezen kívül az objektumhoz egy TEAKONYHA is tartozik, hogy maximálisan kényelemben végezhesse napi teendőit.

Ez az ingatlan rendkívül MODERN infrastruktúrával rendelkezik. A megközelítés LIFTEKKEL vagy a lépcsőházon keresztül történhet. Önálló közművekkel felszerelt, külön mérőórákkal ellátott ingatlanról van szó. A központi fűtés és melegvízellátás radiátorokkal és KLÍMÁVAL biztosítja az optimális hőmérsékletet. Az épület további előnyei közé tartozik a galériás lépcsőház, az elegáns panorámalift és a praktikus teherlift.

A biztonságra is nagy hangsúlyt fektettünk: az objektum ...

**Korompay Rita****+36-20-419-7023**k.rita@gdn-ingatlan.hu

ID number	369465
Type	For sale - Commercial - Commercial premises
Space	102 m ²
View	Panoramic
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Own garage space
Year of construction	2009
Inner height	2.7 m
Common cost	36000 HUF

FOR SALE

