

## Zalaegerszeg Abszolút belváros

48 000 000 HUF

☐Zalaegerszegen ABSZOLÚT belvárosi lakás eladó!☐

Eladásra kínálok Zalaegerszeg belvárosában egy első emeleti lakást! Az ingatlan rengeteg lehetőséget rejt magában: akár saját részre, akár befektetésre is kitűnő választás! A lakás alsó szintje a társasház első emeletén található. Két lakásból került összenyitásra, így belső lépcső is kiépítésre került, de a külön bejáratok is megmaradtak, így könnyedén újra kettéválaszthatóak.

Az első emeleten elhelyezkedő lakás 85 m<sup>2</sup> alapterületű. Egy hálósobával rendelkezik, melyben az ablak alatt kis dolgozósarok került kialakításra. Az ingatlan lelke a hatalmas nappali. Innen nyílik a hálósoba, és az étkezővel egybenyitott, tágas konyha is. A nappali helységből egy kétszárnyú üvegajtón keresztül kijuthatunk az összesen 50 m<sup>2</sup> nagyságú teraszra. A terasz nagysága rengeteg lehetőséget rejt magában: családi, baráti összejöveteleknél kényelmes teret biztosít, de akár jakuzzit is tehetünk ki, így otthoni wellness élményben is részesülhetünk.

A lakásrész egy nagy előtérrel rendelkezik, innen nyílik a fürdőszoba. A zuhanyzóval felszerelt fürdővel egy helységben található a mellékhelység is. Az ...



**Korompay Rita**

+36-20-419-7023

k.rita@gdn-ingatlan.hu

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 366144                  |
| Type                 | For sale - Flat (brick) |
| Space                | 70 m <sup>2</sup>       |
| Balcony/terrace      | 50 m <sup>2</sup>       |
| Rooms                | 2 Rooms                 |
| View                 | Street                  |
| Condition            | In good condition       |
| Structure            | Brick                   |
| Heating              | Gas (circulating)       |
| Parking              | At community areas      |
| American kitchen     | Yes                     |
| Access to the garden | No                      |
| Top floor            | No                      |
| Year of construction | 1986                    |
| Orientation          | Southwest               |
| Inner height         | 2.7 m                   |
| Common cost          | 20000 HUF               |
| Duplex               | No                      |

FOR SALE

