

Kisbér 8 szobás családi ház eladó!**48 000 000 HUF**

Nagy családoknak vagy Befektetőknek ideális ingatlan vásárlási lehetőség!

Kivételes adottságokkal rendelkező, 2 szintes családiház Kisbér elején, csendes utcában reális áron megvásárolható.

Ez az ingatlan elhelyezkedés szempontjából is tökéletesen helyen fekszik, megbízható kedves lakókörnyezetben.

Az épület első tulajdonostól kerül eladásra ezáltal rejtett hiba kizárva.

Az ingatlan stabil alappal és megfelelő építőipari szaktudással lett felépítve.

Ingatlan adatok:

- Ingatlan falazata: tégl (kb. 40 cm vastag)
- A lábazat: Sütőti kő
- Az ingatlan fűtése Gáz kazánnal és vegyestüzelésű kazánnal is megoldott.
- A nyílászárók (ablakok) nagy részben műanyagok. (kb 2015-ben lettek beszerelve)
- Tető külső borítása: nagyobb részben palával fedett.
- Homlokzat: szigetelés nincs (eredeti vakolás van)
- Melegvíz: villany bojler biztosítja
-

Földszint:

- Szoba: 4 db nagyságuk: 10,75 Nm, 15,19 Nm, 18,42 Nm, 18,77 Nm
- Konyha/Étkező: 1 db (9,4 Nm)
- Előszoba/ Közlekedő: 1 db (21,42 Nm)
- Fürdő/Wc: 1 db (7,8 Nm) ...

ID number	355372
Type	For sale - Family House
Space	199 m ²
Balcony/terrace	8 m ²
Rooms	8 Rooms
Building lot	845 m ²
View	Courtyard
Condition	In fair condition
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Own garage
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1977
Orientation	Southwest
Inner height	2.8 m

**Korompay Rita****+36-20-419-7023**k.rita@gdn-ingatlan.hu**FOR SALE**

