

Budapest XXIII. bezirk Soroksáron 45nm-es, 2 szobás**59 900 000 HUF**

A XXIII. kerületben, Soroksáron, csendes, kertvárosias környezetben megvételre kínálunk egy 45 négyzetméter alapterületű, nappali + 1 hálósobás, felújított házrészét.

A lakáshoz egy 28 négyzetméteres kert, valamint egy 11 négyzetméteres terasz is tartozik, így kellemes lehetőséget biztosít a pihenésre és a szabadidő eltöltésére. Emellett a vételár részét képezi egy 25 négyzetméteres, önálló garázs is, amely biztonságos parkolást tesz lehetővé.

A fűtés korszerű kombi cirkó rendszerrel megoldott, padlófűtéssel kiegészítve, ami különösen komfortossá teszi a lakást a téli hónapokban. A közlekedés kiváló: a közelben elérhető a H6-os HÉV, valamint számos buszjárat (135, 654, 655, 660, 661, 966), így a belváros és a környező kerületek is könnyen megközelíthetők.

ID nummer	382646
Typ	Verkauf - Teil des Hauses
Wohnfläche	45 m ²
Balkon/terrasse	11 m ²
Zimmer	2 Zimmer
Grundstück	109 m ²
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1965
Orientierung	Südosten
Innenhöhe	2.5 m

**Korompay Rita****+36-20-419-7023**k.rita@gdn-ingatlan.hu**VERKAUF**