

## Szigethalom

250 000 HUF

**SZIGETHALOM DUNA-PARTI RÉSZÉN NÍVÓS, NAPELEMES DUPLA-KOMFORTOS BÚTOROZOTT CSALÁDI HÁZ STÉGHASZNÁLATTAL KIADÓ!**

Szigethalmon, a Dunától 20 méterre, ősfás környezetben, egy szintes 43m<sup>2</sup> lakóterületű, összkomfortos, külső hőszigeteléssel ellátott családi ház, beépített-gépesített konyhabútorral, akár teljes berendezéssel, kerti kemencével, grillezővel, bográcsozóval, fedett szalelivel, 350m<sup>2</sup> telekkel, leinformálható családnak, hosszú távra kiadó!

Nyílászárói újszerű hőszigetelt, műanyag szerkezetű ablakok, redőnyvel, szűnyoghálóval felszerelve.

A bejárati ajtó új hőszigetelt biztonsági ajtó.

A beltéri ajtók új modern dekor-fóliázott nyílászárók.

Fűtése elektromos, hűtő-fűtő klíma kiegészítéssel.

Helyiségek:

nappali-konyha-étkező 27,68m<sup>2</sup>, szoba 8,28m<sup>2</sup>, fürdőszoba 2,49m<sup>2</sup>, toalett 1,45m<sup>2</sup>, közlekedő 2,7m<sup>2</sup>; fedett terasz 8m<sup>2</sup>,

A parkosított kert, a fedett terasz, a fedett szaleli valamint a Duna-parti stég kiváló lehetőséget nyújt a pihenésre és a szabadidős tevékenységekre.

A kertre néző kilátás minden évszakban gyönyörű látványt nyújt.

Az ingatlan kiváló választás lehet azok ...

|                     |                         |
|---------------------|-------------------------|
| ID nummer           | 382475                  |
| Typ                 | Miete - Einfamilienhaus |
| Wohnfläche          | 51 m <sup>2</sup>       |
| Balkon/terrasse     | 8 m <sup>2</sup>        |
| Zimmer              | 1 + 1 Zimmer            |
| Grundstück          | 350 m <sup>2</sup>      |
| Ansicht             | Blick auf den Garten    |
| Zustand             | Neuartig                |
| Struktur            | Tégla                   |
| Heizung             | Gas (Umlauf)            |
| Parkplatz           | Stellplatz              |
| Amerikanische Küche | Ja                      |
| Zugang zum garten   | Ja                      |
| Baujahr             | 2010                    |
| Orientierung        | Südosten                |
| Innenhöhe           | 2.6 m                   |



**Korompay Rita**

**+36-20-419-7023**

k.rita@gdn-ingatlan.hu

MIETE

